



平成 26 年 9 月 18 日
南大阪支部 支 部 長 東門 幸一
広報委員会 副支部長 宮脇 博
委 員 長 藤田 充男
委 員 今川 慎一
委 員 石阪 佳則

H 2 6 年 度 No、 2 号

◎支部会員皆様へのメール配信について

最近では不動産情報や会員相互の連絡事項等は、携帯電話メール・パソコンメールにてのやり取りが常識となってきております。(一社)大阪宅建15支部に於いても、支部会員への連絡事項等をFAX配信ではなく、パソコンメール配信にて行っている支部がほとんどです。これは経費の節減と事務処理の合理化につながる為であります。特に「本支部だより」等は、ほとんどの支部がメールで配信を行っているのが現状です。南大阪支部に於いても、来年は支部からの従来のFAX配信をメール配信に積極的に切り替えたいと考えておりますので、会員皆様方にはご準備頂きますようお願い申し上げます。つきましては、会員各位のメールアドレスを募集致します。お手数ではございますが、下記アドレスへ“商号のみご記入”の上、メールして頂きますよう宜しくお願い致します。

motakken@yahoo.co.jp

◎平成26年6月～9月 新入会員のご紹介

(有)ベストリビング	北山 光一	柏原市安堂町 3-29
(株)グッドライフホールディングス	小笠原 務	柏原市本郷 2-3-10 (移籍)
(株)シーキューブ夢ハウス	安本 弘昌	羽曳野市軽里 1-3-4
(株)北辰ホーム	南出 泰子	羽曳野市白鳥 3-15-1
(株)エムアンドピー	山本 孝徳	松原市天美西 1-22-10
アパマン情報センター(株)	原塚 高和	羽曳野市栄町 2-19-B
(株)たくみホーム松原店	小林 巧	松原市大堀 2-12-2 (移籍)
(株)ホームナビ	武田 健一	羽曳野市白鳥 1-1-16-2F

◎平成26年度会員研修親睦旅行の出発迫る

本年度の会員研修親睦旅行は10月21日(火)～22日(水)信州、白骨温泉から上高地に一泊二日の行程で実施されます。会員皆様方には7月1日より案内と募集を行ってききましたが、現在51名の申込みとなっております。本旅行について問い合わせのある方は南大阪支部までご連絡下さい。

◎支部パソコン講習会の結果報告

9月12日、支部2階に於いて「エクセルの基本操作とハトマークサイトに物件登録・公開操作」についての講習会が行われました。当日は会員17名が参加され、パソコン技量の上達に向けて熱心に勉強致しました。

◎平成26年度第1回不動産業務研修会の結果報告

6月に行われました第1回業務研修会は、支部会員254名の出席を数え、出席率59.8%で15支部中、第8位となりました。昨年度に比べるとかなり出席率が向上致しましたが、まだ150名近くの会員が欠席をしている訳であり、今回欠席をされた会員の方は、第2回の研修会には必ず出席されますことをお願い致します。なお、研修会当日に病気等やむをえず欠席をされる方は、別の日に他支部の研修会に出席されるか、若しくは欠席理由の欄にその旨を詳しく書いて返信下さい。また、本年度より本部ホームページ会員紹介欄に、研修会出席の有無についての記載がされておりますので、会員皆様方は出来るだけ研修会には出席されることをお勧め致します。

◎宅建協会南大阪支部・大政連南大阪地区協同、特別講演会のお知らせ

10月31日(金)すばるホールに於きまして、NHKテレビ等でおなじみの富岡廣志氏・節子氏を講師に迎え「認知症の妻と明るく生き生きと」朗朗介護を目指してのテーマにての特別講演を行います。今回の特別講演は、支部公益事業の一環として行いますので、一般の方の出席も沢山あり、先着250名で締め切りを致します。支部会員の皆様方も是非参加をして、貴重な講演を拝聴してください。

◎神戸おとな旅 レトロ・モダン そして今・・・

支部女性委員会主催の「神戸おとな旅レトロ・モダン」企画は、11月12日支部を出発して神戸税関・神戸ヴィラプランシュ・武庫川女子大学甲子園会館・世界の貯金箱博物館等の見学をして17時30分頃支部帰着の行程にて申し込みをしておりましたが、先着25名の申し込みが完了致しました。参加ご希望の会員諸氏は、キャンセル待ちとなっておりますので支部までお問い合わせ下さい。

◎第111回 南大阪支部ゴルフコンペの結果報告

平成26年9月10日(水)第111回支部ゴルフコンペが、晴天の秋津原ゴルフクラブにて会員15名の参加にて盛大に行われました。結果報告は下記の通りです。

優勝	南本 斎 (株)千早銘木	OUT37	IN36	GR73	HD 2.0	NET71.0
二位	木村 理恵 (木村ハウジング(株))	60	54	114	40.0	74.0
三位	志賀 昭 (光栄興産(株))	39	42	81	6.0	75.0
BG	南本 斎 (株)千早銘木	37	36	73	2.0	71.0

支部ゴルフクラブでは、会員親睦の場としてのメンバー募集を行っております。ゴルフをされる会員諸氏は、下記の幹事までお問い合わせ下さい。

	光栄興産	TEL	072-334-2525
ゴルフ部	木本デザイン設計室	TEL	072-332-0980
幹事	大伴建設	TEL	072-337-1333
	土師不動産	TEL	072-333-7721

◎南大阪支部・松原市市民協働部と協定の調印を行う

かねてより松原市市民協働部から、自治会(町会)への入会促進について宅建協会南大阪支部へ協力要請があり、7・8月の執行部会・評議員会に松原市の担当者3名が来訪され、詳しい説明等をされました。そして役員の皆様より色々と質問をされ、審議の結果、松原市と協定を締結することが全員一致にて可決承認されました。近日中に協定の調印を行う予定です。

◎不動産フェアの結果報告

9月14日(日)藤井寺市立スポーツセンターに於きまして、本年度、南大阪支部不動産フェアが藤井寺市民祭りに協賛して行われました。当日は総務委員会・広報委員会・執行部・評議員の役員多数が協力し、支部公益事業の一環として、盛大に開催致しました。フェア会場支部ブースでは、宅建ノベルティの配布、大阪宅建マスコットキャラクター“たくっち”の着ぐるみを着てのPR活動等々、支部事業活動に邁進致しました。



◎支部クラブ活動について

囲碁クラブ 月2回の例会を支部2階にて行っております。

囲碁に興味のある会員の参加をお待ちしております。

釣りクラブ 年3回の釣り大会を行っております。

釣りに興味のある会員の参加をお待ちしております。

青鳩会 宅建本部にも青鳩会があります。支部青鳩会として活動し、本部の活動にも参加します。

満55歳までの会員さんは青鳩会に入会して下さい。

クラブの詳細につきましては、支部事務局までお問い合わせ下さい。

◎青鳩会パークゴルフ&BBQ大会を開催予定

11月5日(水)10時より駒ヶ谷の石川河川公園パークゴルフ場にて、青鳩会パークゴルフ&BBQ大会を開催する予定です。詳細は後日ご案内致しますので55歳以下の会員は奮ってご参加下さい。

◎NHK大河ドラマ、黒田官兵衛にまつわる話

ドラマも黒田官兵衛が豊後に赴き、福岡城に入りますが、官兵衛の家来で黒田藩二十四騎の一人に、母里太兵衛友信(もりたへいともものぶ。本名、もりともものぶ)という後藤又兵衛と並ぶ豪傑がおり、黒田官兵衛の息子、黒田長政の命で福島正則の所へ赴いた時に、酒席に招かれ、大杯(酒三升は入る)を勧められる。主人から酒を勧められても飲むなと言われていた母里太兵衛は、酒を断るが、福島正則は、黒田の武士は酒も飲めん腰抜けかと、藩の悪口を言われ、これを飲み干せば望みの物は何でも使わそうという事になり、それではと母里太兵衛は一気に飲み干し、これに驚いた福島正則は、さらにもう一杯つぎたしたが、これも一気に飲み干した母里太兵衛は、それでは約束通り望む物を頂きますと指さしたのが、名槍(めいそう)「日本号」でした。この名槍「日本号」はもともと皇家にあった物であるが、第106代おうぎまち天皇が、将軍、足利義昭へ下付され、義昭から織田信長へ、信長から秀吉へ、秀吉から福島正則に譲られた天下の名槍「日本号」であった。そして酒を飲み干した母里太兵衛は槍をかついで、福岡に伝わる謡曲「黒田節」を歌いながら、揚々と引き揚げたと言われております。現在、福岡城にはこの名槍「日本号」が所蔵されております。

※ 10月21日~22日、支部親睦旅行の夕食時に、この名槍「日本号」の舞を披露していただくことになっております。

支部だよりに関する感想・意見等がございましたら是非お寄せ下さい