

平成 25 年 5 月 7 日

会員各位

(社)大阪府宅地建物取引業協会なにわ東支部

副支部長 石井 茂

研修委員長 米田 直樹

TEL:6773-0506 FAX:6773-0380

## 『Onestate(ワンステート)』商品説明会 開催のご案内

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

平素は支部運営にご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さてこの度、「Onestate(ワンステート)」商品説明会を開催いたします。

現在、大手不動産業者は中古住宅の取引の際、建物の構造上の主要な部分、雨漏り、給排水管、シロアリ被害などに対して、無償で保証する動きがあります。

そこで、会員様向けに建物検査・シロアリ点検・リフォーム付き住宅ローン、住宅履歴の登録等をセットにした「Onestate(ワンステート)」の提供が開始されました。

宅建業者は今後の住宅の取引において上記のサービスを知らないでは済まされない時代が到来しようとしています。

商品説明会では、商品の説明はもとより、収益アップにつながる消費者への説明の仕方など、有益な内容をお伝えするものです。

皆様のご参加をお待ちしております。

敬具

・～・～・～・記・～・～・～・

開催日時 平成 25 年 6 月 18 日 (火) 午後 2 時 ～ 3 時 30 分

会場 なにわ東支部事務所 会議室

テーマ 中古住宅売買サポート

「Onestate(ワンステート)」商品説明会

●Onestate(ワンステート)商品とは

大阪府不動産流通活性化協会が窓口となり、下記の項目をパッケージ化し、宅建業者とユーザーの手続きの手間を省き、中古住宅流通の市場の活性化を目指すサービスです。

- ①建物検査(かし保険適合検査) ②かし保険指摘項目補修見積り
- ③白蟻点検・白蟻1年保証 ④リフォーム付き住宅ローン
- ⑤住宅履歴の登録 ⑥住宅アフター点検(1年後)

申込書

締切:6月10日(月)

商号: \_\_\_\_\_ 氏名: \_\_\_\_\_

電話: \_\_\_\_\_ FAX: \_\_\_\_\_

なにわ東支部 FAX:6773-0380