

[トップページ](#) > [産業・ビジネス](#) > [公売・市有財産の売却・貸付・使用許可](#) > [市有不動産貸付](#) > [貸付関連情報](#) > 貸付可能用地情報

## 貸付可能用地情報

ページ番号：417031 2026年2月18日

以下の物件は、処分等を行うまでの間、貸付けの要望を受け付けています。物件により、貸付けできる期間や面積等が異なりますので、詳細は土地所管局までお問い合わせください。なお、現在募集中の案件については、「[市有不動産の貸付物件一覧表](#)」を御確認ください。

また、契約管財局では、市有不動産に関する情報をメールマガジンで配信しています。貸付可能用地情報の更新や新たな売却・貸付物件の追加等をご登録いただいたメールアドレスにお届けしておりますので、ぜひ御登録ください。登録については、右の二次元コードを読み取りいただき、空メールを送信後、返信される「空メール登録メール」に記載のURLから、利用規約に御承諾いただいた上で登録ボタンを押してください。



### 留意事項(必ず御一読ください！)

以下の事項を御了承ください。

- 原則として、一般競争入札で借受人、貸付料等を決定します。**
- 暫定的な貸付けを行う場合の利用用途は、コインパーキングや資材置き場など平面的な使用とします。（仮設事務所のような仮設建物の所有を目的とした、借地借家法第25条が適用される一時使用は、これに含むものとします。）
- 本市諸事情により、貸付実施に時間を要する場合や貸付けが行えない場合があります。
- 公序良俗に反する使用など使用目的によっては、貸付けできない場合があるほか、区画の分割につきましては、御希望に沿えない場合があります。
- ホームページの更新の都合上、既に貸付けを行っている場合があります。

### 貸付可能用地情報

所在地をクリックすると「[マップナビおおさか](#)」に遷移し、地図情報や商品化状況等が確認できます。

面積の単位は平方メートルです。

(注) 商品化状況等により実際に貸付けができる面積とは異なる場合があります。

#### 貸付可能用地情報一覧表

未利用地番号	財産名称	所在地	面積 (貸付可能面積) (注)	現状	土地所管局	電話番号
951	都島公園	<a href="#">都島区都島中通2丁目28-4内</a>	355	空地	建設局	<a href="#">06-6615-6483</a>
1891	港湾局賃貸地 (此花・一般)	<a href="#">此花区桜島3丁目42-54</a>	229	空地	大阪港湾局(管財課)	<a href="#">06-6615-</a>

						<a href="#">7725</a>
1892	伝法住宅	<a href="#">此花区伝法1丁目1-9内</a>	8,384	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1963	港湾局賃貸地 (港・一般)	<a href="#">港区池島2丁目4-14</a>	1,149	空地	大阪港湾局(管財課)	<a href="#">06-6615-7725</a>
2072	八幡屋住宅	<a href="#">港区八幡屋2丁目15-23内</a>	1,070	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1922	港湾局賃貸地 (港・一般)	<a href="#">港区八幡屋4丁目5-27</a>	102	空地	大阪港湾局(管財課)	<a href="#">06-6615-7725</a>
2074	三軒家住宅	<a href="#">大正区泉尾2丁目101-7</a>	248	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
2128	鶴町第2住宅	<a href="#">大正区鶴町1丁目15-7</a>	3,167	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
966-3	もと鶴町事務所、 防潮堤敷地	<a href="#">大正区鶴町2丁目20-6外</a>	3,845	空地	大阪港湾局(販売促進課)	<a href="#">06-6615-7799</a>
966-1	もと鶴町事務所、 防潮堤敷地	<a href="#">大正区鶴町2丁目20-9外</a>	3,773	空地	大阪港湾局(販売促進課)	<a href="#">06-6615-7799</a>
1068-1	浪速第2住宅	<a href="#">浪速区木津川2丁目11-7</a>	6,879	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1076-1	もと浪速青少年会館用地	<a href="#">浪速区浪速東1丁目1-16外</a>	8,700	建物あり	教育委員会	<a href="#">06-6539-3346</a>
1082	大和田第2住宅	<a href="#">西淀川区大和田6丁目17-17外</a>	1,970 (675)	空地/グラウンド	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
297	出来島住宅	<a href="#">西淀川区出来島1丁目1-3内</a>	656	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
2075	中島住宅	<a href="#">西淀川区中島1丁目832-6外</a>	2,052	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
2084	加島住宅	<a href="#">淀川区加島1丁目352-1内外</a>	550	駐車場	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1609	加島住宅	<a href="#">淀川区加島1丁目352-1内外</a>	536	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1999	もと社会福祉施設用地(淀川区加島)	<a href="#">淀川区加島1丁目532-1内外</a>	1,022	空地	福祉局	<a href="#">06-6208-7931</a>

1714	もとあすか保育所	<a href="#">東淀川区東中島3丁目838-1</a>	1,524	空地	こども青少年局	<a href="#">06-6208-8169</a>
1959	もと今里営業所用地	<a href="#">東成区大今里西1丁目7</a>	2,256	空地	水道局	<a href="#">06-6616-5458</a>
1484-1	生江住宅	<a href="#">旭区生江3丁目138-2外</a>	1,471	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1718	生江住宅	<a href="#">旭区生江3丁目26外</a>	1,974	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1905	茨田大宮第2住宅	<a href="#">鶴見区茨田大宮4丁目496外</a>	3,945	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1726	港湾局賃貸地 (住之江・一般)	<a href="#">住之江区平林南2丁目8-9内</a>	218	空地	大阪港湾局(管財課)	<a href="#">06-6615-7725</a>
1728	港湾局賃貸地 (住之江・一般)	<a href="#">住之江区平林南2丁目8-9内</a>	95	空地	大阪港湾局(管財課)	<a href="#">06-6615-7725</a>
1924	港湾局賃貸地 (住之江)	<a href="#">住之江区平林南2丁目8-9内</a>	78	空地	大阪港湾局(管財課)	<a href="#">06-6615-7725</a>
2087	浅香第2住宅	<a href="#">住吉区浅香1丁目77番2外</a>	3,158	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1565	浅香第2住宅	<a href="#">住吉区浅香1丁目82-1内外</a>	890	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1566	浅香第2住宅	<a href="#">住吉区浅香1丁目90-2内外</a>	2,289	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
2031	浅香住宅	<a href="#">住吉区浅香2丁目170-23外</a>	186	駐車場	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
2030	浅香第3住宅付帯施設用地	<a href="#">住吉区浅香2丁目208-1外</a>	304	駐車場	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1732	もと市民交流センターすみよし北	<a href="#">住吉区帝塚山東5丁目7-11外</a>	2,898	空地	市民局	<a href="#">06-6208-7314</a>
643-1	南住吉住宅	<a href="#">住吉区南住吉4丁目44外</a>	2,754 (556)	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1991-2	上大和川住宅	<a href="#">東住吉区住道矢田3丁目1-1外</a>	6,896	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
2080	矢田住道西住宅	<a href="#">東住吉区矢田6丁目182-5内外</a>	1,840	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>

1414-1	瓜破西住宅	<a href="#">平野区瓜破西3丁目479-3外</a>	26,302 (22,900)	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
698	瓜破霊園	<a href="#">平野区瓜破東4丁目1173-1外</a>	10,336 (5,272)	空地・駐車場 他	環境局	<a href="#">06-6630-3122</a>
1912	北喜連住宅	<a href="#">平野区喜連西1丁目1073外</a>	8,637 (7,887)	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1629-1	長吉長原西第2住宅	<a href="#">平野区長吉長原西3丁目6-14</a>	1,968	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1571	長吉長原東第4住宅	<a href="#">平野区長吉長原東3丁目1371内外</a>	3,463 (2,313)	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
2082	長吉六反東住宅	<a href="#">平野区長吉六反5丁目156-13外</a>	6,634	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1954	長吉六反東住宅	<a href="#">平野区長吉六反5丁目656-1</a>	4,198 (3,918)	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
1953	長吉六反東住宅	<a href="#">平野区長吉六反5丁目670-1</a>	3,394	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
743	もと松之宮保育所	<a href="#">西成区旭3丁目1-11 内外</a>	2,699 (1,931)	空地	こども青少年局	<a href="#">06-6208-8169</a>
1835	天津橋住宅	<a href="#">西成区南津守2丁目49-3</a>	4,104	空地	都市整備局	<a href="#">06-6208-8424</a>
840-1	もと青少年憩の家 藤沢会館	和泉市伯太町3丁目161-2内外	27,804	空地	こども青少年局	<a href="#">06-6208-8169</a>
1516	伊賀青少年の家	三重県伊賀市下 柘植字長尾谷 3478-1外	534,606	建物あり	こども青少年局	<a href="#">06-6208-8169</a>

## 関連リンク

[未利用地情報](#)

[大阪市土地活用評価委員会](#)

[土地流動化に関する意見](#)

[不動産情報](#)


[不動産の売払](#)

[大阪港土地分譲情報（港営事業会計）](#)

[不動産の貸付](#)

[メールマガジンについて](#)

[ページの先頭に戻る](#)

 SNSリンクは別ウィンドウで開きます



【アンケート】このページに対してご意見をお聞かせください

このページの作成者・問合せ先

大阪市 契約管財局管財部連絡調査課財産活用グループ

住所：〒541-0053 大阪市中央区本町1丁目4番5号（大阪産業創造館8階）

電話：[06-6484-5936](tel:06-6484-5936)

ファックス：06-6484-7990

[メール送信フォーム](#)

Copyright (C) City of Osaka All rights reserved.