

会員各位

令和7年12月22日

大阪府宅地建物取引業協会
北摂支部
支部長 濱西孝士
システム委員長 大黒良仁



大阪府「一般競争入札（府有地等売払）」のお知らせ

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

平素は、支部諸活動にご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、別紙のように、大阪府財務部財産活用課より「一般競争入札実施」の案内がありました。詳細は、各連絡先、お問い合わせ先にてご確認ください。

敬具

記

●大阪府より一般競争入札

入札受付期間	令和8年2月3日（火）～2月13日（金）《 必着 》
開 札 日	令和8年2月17日（火）午前10時30分から 大阪府咲洲庁舎（さきしまコスモタワー）44階会議室
お問い合わせ先	大阪府財務部財産活用課 財産処理グループ TEL：06-6210-9184（直通） 開庁時間 午前9時～午後6時（土・日・祝日、年末年始を除く） https://www.pref.osaka.lg.jp/kanzai/

以上

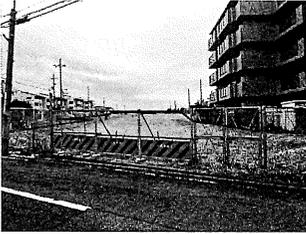
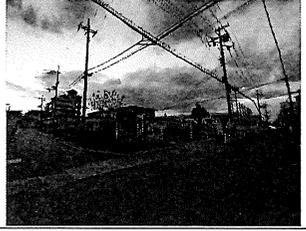
府有地等の売却情報

大阪府では、府有地等を一般競争入札により売却いたします

詳細は右記の二次元コードもしくは下記URLよりご確認をお願いいたします。
<https://www.pref.osaka.lg.jp/o050050/kanzai/baikyakutou/index.html>



入札物件の概要

1号物件	
	最低売却価格 183,000,000円
	【所在地】 泉佐野市泉ケ丘一丁目675番62 外5筆 (住居表示 泉佐野市泉ケ丘一丁目9番街区) 【面積】 6,923.18㎡(公簿)、6,925.36㎡(実測) 【地目】 雑種地(4筆)、宅地(2筆) 【用途地域】 第一種住居地域、第一種低層住居専用地域 【従前の利用形態】 旧都市計画道路大阪岸和田南海線(泉佐野市)未利用地、 府営泉佐野泉ケ丘住宅残地
	交通機関のご案内 JR阪和線 東佐野駅 南東約800m
現場説明会のご案内 令和8年1月16日(金) 午後2時より	
2号物件	
	最低売却価格 54,400,000円
	【所在地】 岸和田市宮前町133番2 (住居表示 岸和田市宮前町7番街区) 【面積】 1,631.48㎡(公簿・実測とも) 【地目】 宅地(公簿・現況とも) 【用途地域】 第一種中高層住居専用地域 【従前の利用形態】 (施設用地) 旧岸和田子ども家庭センター
	交通機関のご案内 南海本線 和泉大宮駅 北東約700m
現場説明会のご案内 令和8年1月20日(火) 午後2時より	
3号物件	
	最低売却価格 111,000,000円
	【所在地】 池田市満寿美町716番4 (住居表示 池田市満寿美町9番街区) 【面積】 506.28㎡(公簿・実測とも) 【地目】 宅地(公簿・現況とも) 【用途地域】 第一種中高層住居専用地域 【従前の利用形態】 (施設用地) 旧池田子ども家庭センター
	交通機関のご案内 阪急宝塚線 池田駅 南約460m
現場説明会のご案内 令和8年1月22日(木) 午後2時より	

入札方法は「郵送」です!

○事前に納付書により金融機関で入札保証金を納付し、専用封筒で入札書を郵送してください。
 ○落札者以外に入札保証金は、開札後3週間程度で口座振込により還付します。

入札受付期間

○令和8年2月3日(火)～2月13日(金)《必着》
 (注) 令和8年2月13日までに財産活用課に到着するよう郵送期間を見込んで投函してください。

※最終日の2月13日(金)に限り、午前9時30分から午後4時まで持参提出を受け付けます。

開札日

○令和8年2月17日(火) 午前10時30分から大阪府咲洲庁舎(さきしまコスモタワー)44階会議室で行います。

入札に必要な書類と入手方法

○入札に必要な書類の内容 ※⑦⑧は専用書類となります。

①入札案内 ②入札保証金届出書 ③入札書 ④誓約書 ⑤委任状(くじ引き用)
 ⑥郵送用封筒 ⑦納付書(3枚複写) ⑧入札書提出用封筒

なお、①から⑥はホームページ(表面記載)からもダウンロードできます。

○郵送による入手を希望される場合

以下のものを、大阪府財務部財産活用課まで郵送してください。到着後、速やかに発送します。

(1) すべての書類をご希望の場合【①から⑧までを郵送します。】

1セットにつき、返信用封筒(角形2号/定形外)に返信先をご記載の上、返信用切手320円を貼付し、電話番号等連絡先のメモと一緒に送ってください。

(2) 専用書類・郵送用封筒をご希望の場合【⑥から⑧までを郵送します。】

1セットにつき、返信用封筒(長形3号/定形)に返信先をご記載の上、返信用切手110円を貼付し、電話番号等連絡先のメモと一緒に送ってください。

※(1)(2)いずれも返信用封筒はレターパックでも可能です。

○配布・持参受付場所(郵送あて先)

大阪府 財務部 財産活用課 財産処理グループ
 〒559-8555 大阪市住之江区南港北1-14-16
 大阪府咲洲庁舎(さきしまコスモタワー)18階

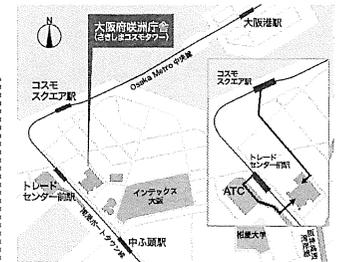
財産活用課メールマガジンのご案内

大阪府有地情報「府Do-san通信」

府有財産の売却・貸付等に関する情報を、いち早くお届け!

右記二次元コードもしくは下記URLよりぜひご登録を!

<https://www.pref.osaka.lg.jp/o050050/kanzai/mailmaga/index.html>



入札受付期間

令和8年2月3日(火)～2月13日(金)

※詳しくは裏面をご覧ください

お問い合わせ先: 大阪府財務部財産活用課 財産処理グループ

電話番号(06)6210-9184(直通)

開庁時間 午前9時～午後6時(土・日・祝日、年末年始を除く)