



北摂支部パソコン講習会のご案内

①物件画像の加工！チラシ作成も！契約書案など実務に使える生成AI第2弾！！
②AIを使って本格的なExcel表作成！手描き画像をデータ化！生成AI第3弾！！

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。平素は支部諸活動に何かとご尽力賜り厚くお礼申し上げます。
さてこの度 パソコン講習会を下記日程の通り開催致します。
第1部では、不動産業務に役立つChatGPTやその他生成AI(Geminiなど)について操作を交えて行います。
契約書案の作成や画像の加工と生成、チラシ作成など実務にすぐに使えます。
第2部では、Excelで本格的な管理表などをAIを使って作成します。Excelで時間がかかっていた作業も簡単に！
つきましては本講習をご受講いただき、日々の業務にご活用下さいますよう宜しくお願い申し上げます。 敬具

記

- 開 催 日 : 令和8年 7月27日(月)
開 催 時 間 : 【第1部】13:00～14:30 【第2部】14:40～16:10
会 場 : 北摂不動産会館 3階 (豊中市岡町2-3)
費 用 : 無 料
講 師 : メモリーピーク有限会社
参 加 人 数 : 各回、最大20名まで※1人1台パソコンをご用意致します。※希望者多数の場合は先着順
当 日 資 料 : 講習に使用する資料はご用意いたします。筆記用具はご持参下さい。
申 込 先 : 北摂支部事務局 FAX:06-6844-0066
締 切 : 随時 ※定員になり次第、締め切ります。
※ ChatGPTのアプリをご自身のスマートフォン、又は単体で通信可能なタブレットにインストールし、
アカウントを取得してご持参ください。
※ Googleアカウントが必要となります。アカウント情報をメモなどし、ご持参ください。
※ アプリ入手時に必要なID・パスワード情報をメモなどし、ご持参ください。
(iphone/ipadの方はApple ID・パスワード、Androidの方は、Googleアカウントとパスワード)
※ 受講時に受信でき、受講時に確認できるメールアドレスをご持参ください。
※ 公的な指針に基づき当日37.5℃以上の発熱がある方はご受講をお控えいただけますよう
お願い申し上げます。

講習日程及び項目一覧

※ 下記表の、受講を希望する内容の「ご希望」欄の□にチェック☑を付けてください。

開催日	時間割	ご希望	講習タイトル	講習内容
7/27 (月)	【第1部】 13:00～ 14:30 (1時間30分)	☐	①物件画像の加工！チラシ作成 も！契約書案など実務に使える 生成AI第2弾！！	生成AIで以下のようなことが「簡単に」できます！ ★ 契約書のたたき台を簡単作成！ ★ 物件の部屋画像に「家具を置く」などの画像加工！ ★ 物件の画像と情報で綺麗なチラシを作成！ 不動産業務に役立つChatGPTの使い方と質問の仕方について操作を交えて行います。便利に使える設定の解説、 その他生成AIツール(Geminiなど)の活用法についても操作を交えて行います。
	【第2部】 14:40～ 16:10 (1時間30分)	☐	②AIを使って本格的なExcel 表作成！手描き画像をデータ化！ 生成AI第3弾！！	生成AIで以下のようなことが「簡単に」できます！ ★ 賃貸・売買で使える本格的なExcelファイル作成！ ★ 『ChatGPT』で手描きの図をデータ化 不動産業務の賃貸に役立つ財務管理表、売買に役立つ 清算書をそれぞれ『Gemini』で簡単に作成します。 『ChatGPT』では手描き画像のデータ化など操作を交えて 行います。便利に使える設定についても解説します。

受講希望の方は、下記に必要事項をご記入のうえ、FAXでお申込みください。
※お申し込み後、支部より連絡が無かった場合はご希望通り受講していただけます。

受 講 者				会 社 名			
PC メール アドレス				電 話			
				F A X			

お申し込みは北摂支部事務局 **F A X : 06-6844-0066**